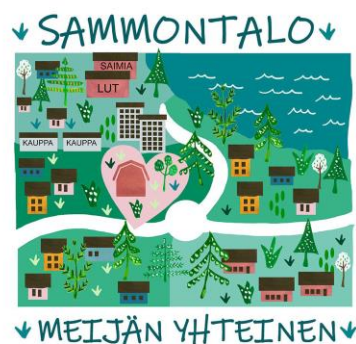
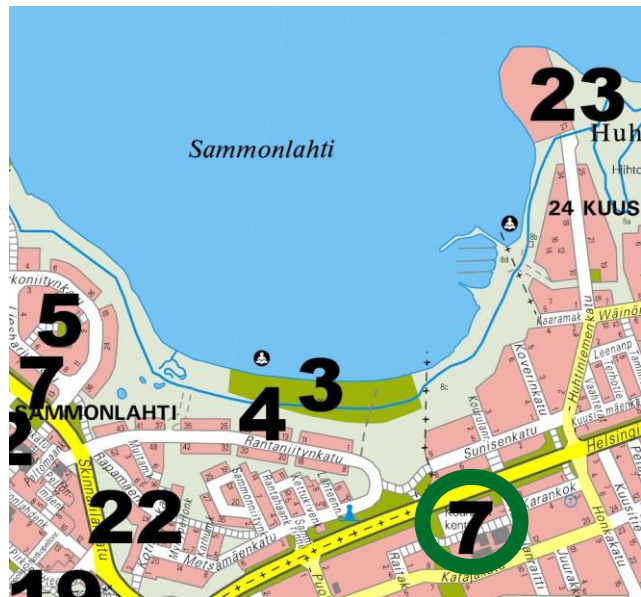


KOURULAN ALUEKESKUS



Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment


LAPPEENRANTA



KOURULAN ALUEKESKUS

TAVOITTEET

- Houkuttelevia kulkureittejä, puistoja, oleskelualueita
- Lähipalveluiden säilyminen alueella
- Alueen yleisilmeen kohotusta ja taiteen lisäämistä esim. tukimuurien käsittely
- Huonokuntoisten katupuiden uusiminen
- Huomiota katuympäristöön ja jalankulkijan huomiointiin sekä kävelyympäristöön
- Turvallisuuden parantaminen
 - Alueella on turvattomia liikennealueita (esim. Helsingintien ylitys bussipysäkiltä)
 - ja turvattomiksi koettuja paikkoja häiriökäyttäytymisen vuoksi (kaupan ympäristö).



KOURULAN ALUEKESKUS

TEHDYT TOIMENPITEET

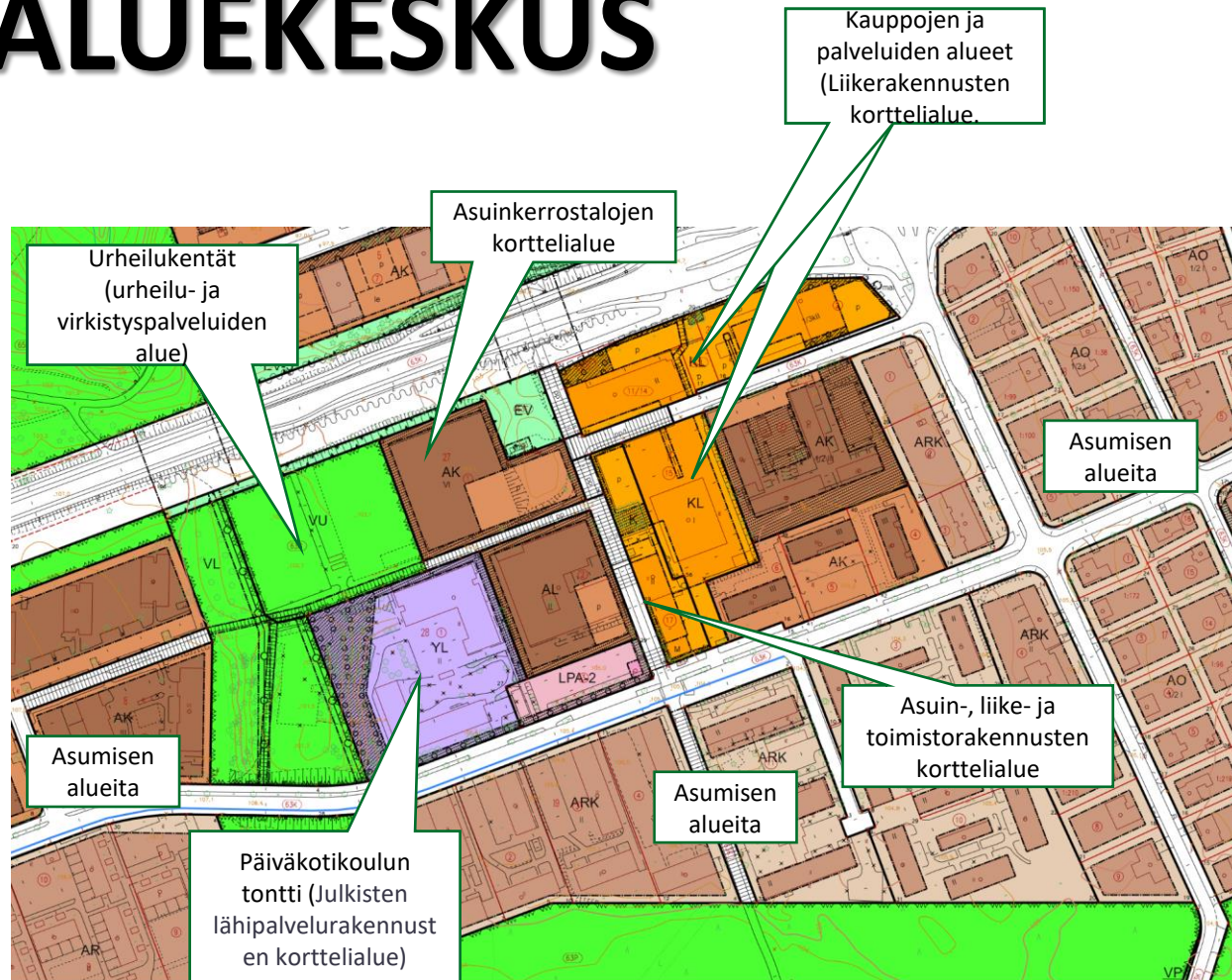
- Kourulan ulkokuntosalin toteutus
- Vanhan Ukko-karusellin kunnostus Kourulaan. Kunnostettu karuselli on asennettu paikoilleen Raitapuistoon toukokuussa 2023.
- Puuistutuksia tehty urheilukentän läheisyyteen.
- Kamalan Hienoa! hankkeen yhteydessä Kourulan Raitapuiston aitaan maalattiin asukkaiden kanssa lintuja.
- Alueelle tehty taidetta:
 - Puolakadun muuntamo
 - Katajakadun jakokaapit
 - Helsingintien ja Huhtiniemenkadun risteysalueen jakokaappi
 - Kourulan kentän pukuhuonekontti



KOURULAN ALUEKESKUS

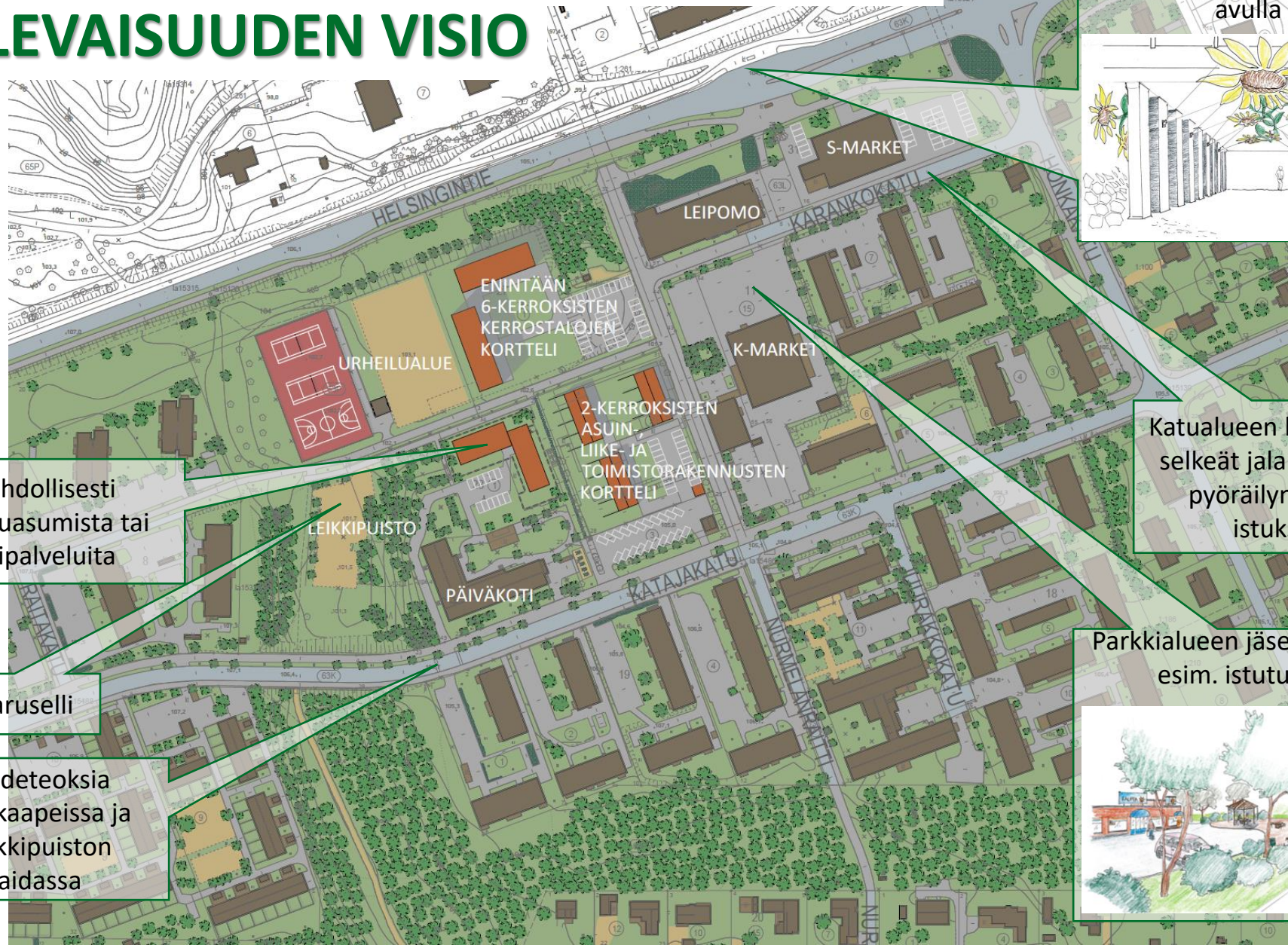
KAAVATILANNE

- Kourulan aluekeskuksen alueelle on lähivuosina valmistunut kaksi asemakaavaa:
 - Kourulan päiväkotikoulun asemakaava ja Kourulan entisen Nesteen tontin asemakaava.
- Päiväkotikoulu on valmistunut vuonna 2020 ja Nesteen tontille valmistuu uusi S-market kesällä 2023.
- Päiväkotikoulun kaavassa on esitetty myös uutta rakentamista monitoimitalon paikalle sekä Helsingintien varteen hiekkakentän itäosaan. Nämä alueet ovat vielä toteutumatta.

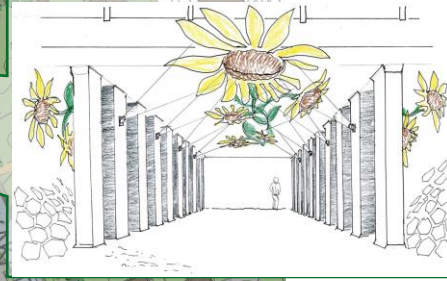


KOURULAN ALUEKESKUS

TULEVAISUUDEN VISIO



Alikulkutunneli houkuttelevaksi, esim. valaistuksen tai taiteen avulla



Mahdollisesti palveluasumista tai lähipalveluita

Ukkokaruselli

Taideteoksia jakokaapeissa ja leikkipuiston aidassa

Katualueen kohennus, selkeät jalankulun ja pyöräilyn reitit, istuksia

Parkkialueen jäsentäminen esim. istutuksin



KOURULAN ALUEKESKUS

IDEOITA

- Taiteen lisääminen alueelle
 - Seinämaalauksia ja muuta taidetta olemassa oleviin betonimuureihin tai rakennusten seiniin.
 - Asukasaktiivisuuden säilyminen
 - Myös yksityiset kiinteistönomistajat ja taloyhtiöt mukaan!
 - Alikulkujen ehostaminen taiteen keinoin.



KOURULAN ALUEKESKUS

IDEOITA

- Vaihtelevuutta ympäristöön ja monimuotoista kaupunkikasvillisuutta saadaan käyttämällä eri puulajeja uusissa istutuksissa.
- Mahdollinen uusi leikkipaikka Ukkopuiston Pihtakujan päähän.
- Alikulkujen tekeminen houkutteleviksi ja mukaviksi kulkea. Tärkeää että reitit ovat loogisia ja helposti kuljettavia.



KOURULAN ALUEKESKUS

MUISSA KORTEISSA LISÄTIETOA

- Osallistaminen
- Esteettömyys
- Lähiötaide
- Rakentamista rajoittavat tekijät
- Täydennysrakentaminen
- Liito-oravat
- Viherverkosto
- Oleskelualueet
- Hulevesiratkaisut
- Jalankulun ja pyöräilyn verkosto
- Alikulktunnelit

